



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE **BOŘETICE**



NA OBDOBÍ LET
2018 - 2023

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce Bořetice dne 12. 12. 2017

Úvod

Dokument Program rozvoje obce Bořetice na období let 2015–2022 byl zpracován v rámci řešení projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Projekt byl financován z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a ze státního rozpočtu České republiky. Představitelům obcí byla poskytnuta metodická podpora pro vytvoření vlastních programů rozvoje obcí. Ty by měly pomoci k efektivnějšímu čerpání finančních prostředků v novém programovacím období.

Plánování rozvoje obcí a tvorba programu rozvoje obce jsou často omezeny finančními a personálními kapacitami obcí, nedostatečným povědomím o přínosech plánování, negativním vnímáním plánování jako něčeho zastaralého či překonaného a malými zkušenostmi s plánováním. Představitelé obcí samozřejmě plánují, ale často pouze ve „vlastních hlavách“. Jejich plány nejsou nikde zapsány, což znemožňuje širší diskuzi a způsobuje problémy při změně vedení obce. Přitom teprve až písemná podoba struktury cílů, opatření a aktivit napomůže k jejich snadnějšímu naplnění – jednak je stanoveno, co je více a co méně důležité včetně časového plánu, jednak jsou definovány realizační podmínky (konkrétní činnosti, odpovědný subjekt, využitelné zdroje financí apod.). Program rozvoje obce obsahuje dvě základní části – část analytickou, zaměřenou na zachycení stávajícího stavu, a část návrhovou, shrnující zvolené budoucí cíle a možné cesty k jejich dosažení.

Do formulace obou těchto částí byla zahrnuta i veřejnost – celý proces tvorby dokumentu byl předmětem projednání pracovní skupiny sestavené ad hoc; mimo to měli všichni obyvatelé obce možnost zapojit se do dotazníkového šetření a také se k dokumentu vyjádřit v rámci jeho veřejného projednání.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Bořetice se nachází na v údolí potoka Trkmanka, v nadmořské výšce cca 200 m n. m. asi 2,5 km severovýchodně od města Velké Pavlovice. Okolí obce tvoří převážně orná půda, vinice a ovocné sady na terasovitých svazích.



Bořetice spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Hustopeče. Hranice katastru obce je na výše uvedeném obrázku vyznačena červenou čarou. Celková rozloha obce činí 903 hektarů. Obec patří svou rozlohou mezi menší obce. Průměrné území obce v České republice zaujímá 1261 ha, v Jihomoravském kraji potom 1070 ha.

Počátky Bořetic lze položit do 13. století, ne-li do doby dřívější, z kterého pochází první písemná zmínka o obci. V obci se nachází řada kulturních památek, kostel svaté Anny, průčelí brány u vchodu na hřbitov a dvě kapličky. Obec je v současné době nově zrekonstruována. Vesnice žije bohatým společenským životem, pořádají se zde plesy, výstavy vín, zarážení hory, svěcení mladého vína, jarmark, koncerty a další. V obci stále žijí tradice, největší kulturní akcí tak jsou třídní krojované hody. Obec leží ve významné vinařské oblasti. Nejčastěji se zde pěstují Ryzlink vlašský, Veltlínské zelené, Neuburské a Müller Thurgau. V Bořeticích se nachází Kraví hora, na jejímž území se nachází více než 260 vinných sklepů, o které pečují místní vinaři a otevírají je ostatním občanům a turistům. [\[1\]](#)

[\[1\]](#) Převzato z webových stránek Bořetic <http://www.boretice.cz/o-obci>

2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Celkový počet obyvatel obce k 31. 12. 2016 činil 1287 (z toho 649 mužů a 638 žen). Počet obyvatel od počátku 90. let kolísá, maxima dosáhl v roce 2008 (1 354 obyvatel), od té doby klesá.



Pokles počtu obyvatel je zapříčiněn zejména vysokým počet vystěhovalých, ale také počtem zemřelých převyšujícím ve většině let počet narozených.



Ke konci roku 2016 bylo 13,4 % obyvatel obce ve věku do 15 let (172 osob), 70,2 % ve věku 15–64 let (903 osob) a 16,5 % obyvatel obce bylo starších 65 let (212 osob). Při srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let (tzv. index stárí v hodnotě 123,3) převažují senioři, což zejména v budoucích letech bude

vyžadovat zvýšené nároky na sociální zdravotní péči obyvatel a jejich aktivní stárnutí.

Průměrný věk obyvatel obce je 41,7 let ke konci roku 2016.

Vývoj počtu obyvatel v obcích mikroregionu Hustopečsko

Za posledních 10 let došlo v Bořeticích k poklesu počtu obyvatel o více než 4 %. Bořetice tak patří v rámci SO ORP k obcím, kde klesá počet obyvatel nejvýrazněji.



3. Hospodářství

Ekonomická situace

Ke konci roku 2016 bylo v obci registrováno 197 aktivních ekonomických subjektů, z nich 17,2 % podnikalo v priméru, 36 % v sekundéru a zbylých 46,8 % v terciéru. 160 subjektů jsou fyzické osoby (121 živnostníků, 24 zemědělských podnikatelů a 10 osob se svobodným povoláním), kromě toho je v obci 29 obchodních společností a 1 zemědělské družstvo.

Základ hospodářství v obci tvoří zemědělsko-průmyslová činnost. Mezi subjekty s největším počtem zaměstnanců v obci patří firma LOMAX & Co s.r.o. (kategorie 100 – 199 zaměstnanců podle RES) vyrábějící garážová vrata, Kraví Hora s.r.o. (25 – 49 zaměstnanců) provozující hotel a restauraci, STAVEBNINY VAJBAR s.r.o. (20 – 24 zaměstnanců) a Základní škola a Mateřská škola Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace (20 – 24 zaměstnanců). Přes 10 zaměstnanců mají také firmy FEPEX s.r.o., IZO spol. s.r.o. a Zemědělské družstvo Bořetice. Dalším významným podnikatelským subjektem je M+O Sadílek, který provozuje čerpací stanici a hotel Kraví Hora. Tento subjekt zaměstnává celkem 30–40 lidí. K významnému podnikatelskému subjektu patří i místní zemědělské družstvo, které zaměstnává celkem 20 osob.

V obci se nachází volný pozemek pro podnikání, který firma Alvey Manex, Česká republika prodala místnímu zemědělskému družstvu. Jedná se o šedou zónu, ve které se nic nenachází.

V obci se nachází samoobsluha se smíšeným zbožím, zajišťuje sem pojízdná prodejna s výběrovým zbožím. Dále lze v obci využít služeb pekařství, stavebnin, kadeřníka, autoopravny. V obci se nachází hotel s wellness, restaurace s možností stravování a hospoda bez stravování. Navštívit lze i místní cukrárnu / kavárnu. V obci chybí bankomat. Na mnoha místech není možné využít platební terminály.

Trh práce

Podíl nezaměstnaných osob činil v Bořeticích v květnu 2017 3,7 %, bylo zde 33 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Hodnota nezaměstnanosti v obci je tak podprůměrná v porovnání s ČR (4,1 %) či Jihomoravským krajem (4,8 %) a srovnatelná s hodnotou na úrovni SO ORP Hustopeče (3,7 %). Úroveň nezaměstnanosti od počátku roku stále klesala, ještě v lednu podíl nezaměstnaných osob dosahoval hodnoty 5,6 %. Podíl osob nezaměstnaných déle než rok na počtu všech uchazečů o zaměstnání činil v roce 2016 v průměru 23,4 %, což je podprůměrný podíl v porovnání s okolními obcemi.

Počet volných pracovních míst evidovaných Úřadem práce ČR se za poslední rok lišil od měsíce k měsíci, nejvíce jich bylo evidováno v letních měsících 2016 (5–7) a v únoru 2017 (10), v květnu už byly pouze 4.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Asi na 70 % území se nachází stará dešťová kanalizace, kterou ale místní používají i na splašky (jsou tam zavedeny výpusti ze septiků), za což obec v minulosti dostala pokutu. V současné době se proto připravuje budování oddílné kanalizace. S přípravou dokumentace na výstavbu oddílné kanalizace se již začalo a bude následovat podání žádosti o dotaci na MŽP. V případě, že obec s žádostí uspěje, proběhne výběrové řízení na dodavatele stavby a samotná realizace výstavby oddílné kanalizace a ČOV by mohla být zahájena na konci roku 2018 nebo začátku roku 2019. Kanalizaci je potřeba dobudovat i pod Kravími horami.

Obecní rozhlas v obci funguje, není však bezdrátový a je poměrně náchylný na poruchy. Byla by proto potřeba jeho modernizace. Optický kabel se v Bořeticích v současné době nenachází, internetové připojení je proto šířeno vzduchem. Při příležitosti dobudování kanalizace existuje příležitost pro položení optického kabelu.

Z další technické infrastruktury se v Bořeticích nachází veřejný vodovod a plynovod, které v nejbližší době nevyžadují rekonstrukci. Obci také schází technické zázemí. Vodovod v lokalitě sklepů pod Kraví horou v současné době není položen legálně, bude potřeba ho zlegalizovat.

Veřejné osvětlení v obci je v nevyhovujícím stavu a vyžaduje rekonstrukci.

Obec plánuje vybudovat dětské hřiště pod bytovkami, protože se rodí poměrně hodně dětí a Bořetice jim chtějí zajistit přijatelné podmínky pro život. Hřiště pod bytovkami je sice mimo centrum, jedná se ale o vhodné místo. Dříve se hrávalo i v parku. U školy je dnes hřiště, které ale není přístupné veřejnosti. Fotbalové hřiště je obsazené místním klubem, není určené pro ostatní veřejnost. Tréninkové hřiště je zarostlé. Hřiště na tenis také není přístupné veřejnosti.

Z veřejných prostorů je klíčové rozhodnout o využití prostoru naproti jednotě a o využití panského dvora. Panský dvůr není ve vlastnictví obce, jedná se však o klíčové místo pro obec, kde by mohly vzniknout bezbariérové prostory pro seniory včetně nového zázemí obecního úřadu a obvodního lékaře. Z panského dvora by se mohlo vytvořit nové centrum obce. Provedla by se tam výsadba, vzniklo by místo pro potkávání lidí. Proto je jednou z priorit získat Panský dvůr do majetku obce.

Byly zahájeny přípravné práce pro výstavbu nové hasičské zbrojnice vedle bývalého svazarmu stávající pizzerie. Do konce roku 2017 bude zažádáno o vydání stavebního povolení.

Zůstává otázkou, zda opravit a využít domek naproti škole pro muzeum nebo pro jiný účel. Za obcí se nachází lokalita tzv. rasovna, kde je naplánovaná revitalizace (již vydaný souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru).

Bořetice a okolí jsou velmi atraktivním regionem pro cykloturistiku. Je však potřebné propojit cyklostezky v intravilánu obce. Do obce vedou cyklostezky z mnoha směrů, ale nejsou vzájemně propojené. Důležité je do budoucna dořešit cyklostezku u železničního přejezdu, dostavět cyklostezku i za přejezd. Zvýšila by se tím bezpečnost v obci na silnicích a chodnících a propojení s obcí Kobylí. Nabízí se možnost spojení po hrázi Trkmanky, pak u rybníka za Jedličkovým přes lávku k hornímu rybníku a napojení na stávající cyklostezku.

V Bořeticích se dále plánuje vybudovat naučnou stezku s 12 zastaveními.

Další velkou investicí v nejbližších letech bude muset být oprava stávajících střech na budově obecního úřadu a ve škole, kde bude také nutná výměna dřevěného krovu.

Dopravní infrastruktura

Pro silniční dopravu je klíčová silnice č. II/421 propojující obce na trase Mikulov – Terezín, v okolí Bořetic jsou na této trase nejbližší obce Velké Pavlovice a Kobylí.

Z místních komunikací je prioritně potřeba opravit lokalitu Tálky. Plánuje se však výstavba ČOV a kanalizace po celé vesnici, která by se dělala ještě před opravou místních komunikací. Chodníky je potřeba prioritně dobudovat zejména kolem školky.

Intenzita dopravy směrem od Velkých Pavlovic do Bořetic dosahuje cca 3001–5000 vozidel za 24 hodin. Silnice z Bořetic do Kobylí je zatížena méně, denně projede cca 1001–3000 vozidel.



Dopravní zatížení komunikací v okolí obce Bořetice v roce 2016 – roční průměry denních intenzit – počet vozidel/24 hodin

Pramen: Sčítání dopravy 2010, 2016. Ředitelství silnic a dálnic ČR.

V Bořeticích je vlaková zastávka, pro spojení do Brna nebo Břeclavi je však nutné přesezt v Zaječí a na druhou stranu do Hodonína. Na území obce jsou tři autobusové zastávky.

Nejbližší dálniční nájezdy na dálnici D2 jsou v Hustopečích nebo u Velkých Bílovic.

Obec je protkaná sítí cyklotras. Od Velkých Pavlovic vede trasa označená jako André, Modrohorská, která dál vede k obci Vrbice. Ze severu přichází trasa označená jako Modrohorská, Moravská vinná, z níž se odpojuje trasa označená jako LVA – Slavkovské bojiště. Většina tras vede po silnicích nižších tříd.

Na jihu obce se nachází neveřejné letiště Bořetice s travnatou vzletovou plochou.

V oblasti dopravní infrastruktury zůstává problémem parkování. Občané a návštěvníci parkují na chodnících. Jako vhodná lokalita pro parkování se nabízí parkoviště pod Kraví horou. Nejproblematictější místem v oblasti parkování je u Jednoty. Nejpotřebnější je řešit parkování přímo pro občany. Na hlavní silnici k Vrbici a k Němčičkám, kde se často parkuje, panuje hustý provoz a vznikají tak nebezpečné situace.

V Bořeticích jsou instalovány dva zpomalovací radary na hlavní silnici příjezd od Velkých Pavlovic a Kobylí. Příliš rychle se jezdí např. v oblasti Za humnami, kde instalace zpomalovacích retardérů přitom není vhodná z důvodů otřesů v rodinných domech. Dále je to ve směru od Vrbice a Němčiček.

Dopravní obslužnost

Obec Bořetice leží v zóně 555 IDS JMK. Obec je obsluhována místní vlakovou linkou S52 (Zaječí –

Hodonín; v Zaječí navazují vlakové linky S3 a R13 do Brna) a autobusovou linkou 551 (Velké Pavlovice – Klobouky u Brna; v Kloboukách u Brna navazuje linka 109 do Brna; ve Velkých Pavlovicích linka 542 do Hustopečí).

Počty spojů projíždějících obcí (k 16. 6. 2017)

Směr	Linka	V pracovní dny		V sobotu a v neděli	
		Počet spojů	Interval	Počet spojů	Interval
Do Brna	Kombinace autobusových linek 551 a 109, vlaků S2 a S3/R13/příp. s rychlíky z/do Olomouce	20	Až na výjimky po hodině.	8	Po 2 hodinách.
Z Brna		18		7	
Do Hustopečí	Kombinace linek 551 a 542, příp. 541	19	Až na výjimky po hodině.	5	Až na výjimky po 2 hodinách.
Z Hustopečí		20		4	

Pramen: www.jizdnirady.cz

Obyvatelé na veřejném setkání často zmiňovali chybějící autobusový spoj večer (noční) z Břeclavi, Hustopečí a do Bořetic.

V oblasti dopravní obslužnosti do Bořetic zajíždí spoje IDS JMK, který funguje velmi dobře. Bylo by však potřebné dořešit návaznosti spojů veřejné hromadné dopravy.

Celkově je ale dopravní obslužnost obce velmi dobrá a oproti době před zavedením integrovaného dopravního systému došlo k výraznému zlepšení.

5. Vybavenost obce

Bydlení

Podle sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011 bylo v Bořeticích celkem 451 domů, z toho většina (441) jsou rodinné domy. Celkem 70 domů bylo neobydlených (15,5 %). V 6 obydlených bytových domech bydlelo v 31 bytech 6,2 % obyvatel obce.

Za posledních 5 let (2012 – 2016) bylo v obci postaveno 12 nových rodinných domů.

V současné době se v obci nachází volné pozemky pro výstavbu. Jedná se o 92 domů. Pozemky obec prodala developerovi. Bořetice dále vlastní dalších 15–16 míst pro výstavbu, kde by mělo vzniknout 7 sociálních bytů, které by byly bezbariérové. Pozemky pro výstavbu v současné době ještě nejsou zasíťované.

V obci se nachází výjimečná oblast v okolí Kraví hory, kde byla z recese zřízena Svobodná spolková republika Kraví hora, v lokalitě se nachází asi 260 vinných sklepů, kde hospodaří zdejší občané (vinaři).

Obec vlastní sociální byty, které pronajímá. V obci schází malometrážní bezbariérové byty pro seniory.

V plánu je proto vybudovat 7-8 sociálních bezbariérových bytů pro seniory (podporované bydlení).

Školství

V obci funguje základní a mateřská škola. U základní školy se jedná o první stupeň, součástí školy je i školní družina a jídelna. Místní základní a mateřská škola tvoří jeden ze základů společenského života v obci. Díky vazbám z mateřské a základní školy se vytváří místní komunita.

Zdravotnictví, Sociální péče a rodinná politika

V Bořeticích funguje všeobecný lékař. Za dalším zdravotnictvím se dojíždí do Velkých Pavlovic, Hustopečí, Břeclavi, Brna a Hodonína, případně Kyjova.

V obci se vyskytují sociálně patologické jevy, jako užívání drog, vandalismus apod. Klub seniorů se v obci taktéž nenachází, starší občané se však aktivně účastní kulturního a společenského života v obci. V dlouhodobých plánech obce je takové místo, Klub seniorů, zřídit.

Obec se aktivně stará o rodinnou politiku. Při vítání občánků dává věcné dary, buduje dětská hřiště a snaží se vytvořit co nejlepší podmínky pro plnění školní docházky.

V Bořeticích se nenachází žádné zařízení sociální péče. Terénní sociální péče do obce zajíždí k 2-3 lidem.

Obec se přímo nepodílí na zajištění sociálních služeb v obci. V obci se nenachází žádná pobytová zařízení sociálních služeb. Stále je zvykem, že o starší občany pečují jejich děti. Vypomohou i sousedé.

Život v obci, kultura a sport

Život v obci navazuje na dávné tradice a zvyky. Spolky a zájmová sdružení představují nenahraditelný článek života v obci. V obci se nachází kulturní dům, kde má svoje sídlo i obecní úřad s kapacitou na 250 míst. Za bohatým kulturním a společenským životem v obci stojí hlavně práce místních spolků. Mezi nejvýznamnější spolky v obci patří Rybářské sdružení Bořetice, Chráněná schola DEO GRATIAS, Mužácký pěvecký sbor SVODNIČAN, Bořetičtí BÁSNÍCI, Sbor dobrovolných hasičů, TJ Sokolo – CELTIC Bořetice, Slovácká kapela HORENKA, Republika Kraví hora, MYSLIVECKÝ SPOLEK Bořetice, Letecký klub NAD KRAJEM ANDRÉ, TENISOVÝ KLUB – TK Bořetice 2012. Vesnice žije bohatým společenským životem, pořádají se zde plesy, výstavy vín, zarážení hory, svěcení mladého vína, jarmark, koncerty a další. V obci stále žijí tradice, největší kulturní akcí tak jsou třídní krojované hody. Ve venkovních prostorech vedle kulturního domu se pak koná Vánoční jarmark a také se jedná o místo startu Běhu za Bořetickým burčákem.

Akcí v obci je poměrně hodně, je však potřeba je lépe propagovat, v současné době jsou špatně komunikovány. Zejména hody by se měly více propagovat. Rodiče by měly posílat své děti na hody. Plánuje se vydání stárkovského manuálu. V Bořeticích funguje chasa, o stárky nouze není. Nastupující generace mládeže ve věku 15, 16 a 17 let je poměrně početná, v budoucnu tak pravděpodobně budou hody zajištěny.

Obec vydává čtvrtletně obecní zpravodaj, ve kterém informuje o činnosti zastupitelstva, dění v obci a o uskutečněných i plánovaných akcích v obci. Významným zdrojem informací o obci jsou webové stránky.

6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Rozloha katastru obce Bořetice činí 914,06 hektarů. 86,1 % z této plochy zaujímá zemědělská půda (zorněno je 65,3 % katastru), což je poměrně vysoký podíl. Tyto hodnoty dokumentují výrazně zemědělský charakter území. Podíl zemědělské půdy v ČR činí 53,7 % (orná půda zabírá pouze 38,3 % území), v Jihomoravském kraji je pro zemědělské účely využíváno 59,5 % (zorněno je 49,4 %). 139,1 ha zabírají vinice (15,2 % území), 31,3 ha potom připadá na sady. Podíl lesních ploch činí 1,9 % (17,7 ha).

V oblasti životního prostředí představuje největší problém sucho. Je proto potřeba lépe hospodařit s vodou. V obci neexistuje systém zacházení s dešťovou vodou, neřeší se vsakování vody.

Pod Kravími horami se vyskytují oblasti ohrožené bleskovými povodněmi, není zde vytvořen protipovodňový plán. Bleskové povodně jsou dále hrozbou v lokalitě Žleby.

Bořetice jsou zatíženy zápachem z chovu kuřat, který částem obyvatel vadí.

Zeleň v obci je dostačující, část obyvatel na diskusním setkání zmiňovala potřebu více zeleně v obci.

Černé skládky se v Bořeticích nachází na několika místech. Jedná se zejména o lokalitu Zmola a Žleby. V plánu obce je tuto starou ekologickou zátěž odstranit.

Po obci jsou rezervy v oblasti rozmístění odpadkových košů.

Frekvence svozu komunálního odpadu je jednou za 14 dní. V obci je možnost třídění odpadu. Občané jsou však nedostatečně informováni o třídění odpadu. Popelnice ve veřejném prostoru jsou nadužívány místními malými podnikateli.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obec Bořetice vydává místní informační zpravodaj pod názvem BOŘETICKÉ LISTY, který vychází třikrát do roka u příležitosti největších svátků (Velikonoce, hody, Vánoce). V Bořetických listech je možné zveřejnit placenou reklamu. Bořetické listy chodí do schránek přímo občanům a jsou ke stažení i na webu obce.

Prostory obecního úřadu jsou dostačující, v nejbližší době se neplánuje rekonstrukce nebo rozšiřování úřadu.

Bořetice využívají veřejně prospěšných prací. V současné době takto pro obec pracují celkem 4 lidé, starají se o zeleň, zametají chodníky. Zkušenosti s veřejně prospěšnými pracemi jsou velmi dobré.

Obec nemá provedené komplexní pozemkové úpravy, o které by však byl zájem. Územní plán mají Bořetice aktuální, poslední aktualizace proběhla v létě 2016.

Existuje prostor pro prohloubení komunikace s obyvateli. Je např. možné provádět více anket, a diskuzí

s obyvateli. Potřebné je zlepšení kvality obecního rozhlasu, zavedení informačních e-mailů. Rezervy existují i v informování spolků v žádostech o dotace. Pro některé je problematické žádost správně vyplnit. Své rezervy má i marketing obce. Mělo by se více diskutovat nad tím, jak obec propagovat. Příkladem dobré praxe může být např. obec Kobylí, která má své vlastní promovideo k solné jeskyni. Bořetice by proto také mohly udělat nové promofotky a promovidea.

Hospodaření a majetek obce

Obec Bořetice za poslední 3 roky dosáhla celkového přebytku rozpočtového hospodaření ve výši přibližně 12 mil. Kč, který použila zejména na tvorbu rezerv na běžném účtu a na splácení půjčených prostředků. Obec v posledních 3 letech získala více než 6 milionů na dotacích, nejvíce v letech 2014 a 2015.



Podíváme-li se detailněji na strukturu příjmů a výdajů v posledních 3 letech, tak daňové příjmy tvořily průměrně více než 70 %. Nedaňové příjmy jsou zejména nejrozličnější poplatky stanovené místní vyhláškou, poplatky za pronájmy majetku obce a úroky. Kapitálové příjmy jsou spíše nárazovou a okrajovou záležitostí, kdy obec nejčastěji prodává menší pozemky občanům nebo podnikatelům na jejich žádost.

Většinu rozpočtových výdajů tvoří běžné (provozní) výdaje. Podíl kapitálových (investičních) výdajů kopíruje dotační příjmy a souvisí s investičními akcemi v obci. Saldo běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů[1] a běžných výdajů[2], představuje částku, kterou obec může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků aniž by si musela brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita byla v roce 2014 necelých 800 000 Kč, v roce 2015 dosáhla téměř 3 milionů a v roce 2016 přesáhla hranici 3,5 milionu.

Mezi nejhlavnější nemovitosti obce patří budova obecního úřadu a kulturního domu, budovy školy, mateřská škola a zdravotní středisko a 10 sociálních bytů v budově mateřské školy. Stav nemovitostí je většinou dobrý a nevyžadují větší rekonstrukce.



Nemovitost

Obecní úřad, kulturní dům

Budovy školy

Mateřská škola a zdravotní středisko

10 sociálních bytů

Stav + potřebné opravy

oprava střechy

jsou čerstvě zateplené, ve špatném stavu jsou však trámy a střecha

dobrý, zateplení

dobrý, zateplení



Bezpečnost

Dříve v Bořeticích působila obecní policie. V současné době však na policii nejsou prostředky.

[1] Běžné příjmy jsou příjmy, které se víceméně každoročně opakují. Jedná se o součet daňových příjmů, nedaňových příjmů a nárokových transferů. Do běžných příjmů naopak nepatří nenárokové transfery nebo kapitálové příjmy z prodeje majetku.

[2] Běžné výdaje jsou výdaje, které se každoročně opakují. Souvisí s běžným hospodařením obce. Do běžných výdajů nepatří např. výdaje na pořízení majetku (kapitálové výdaje).

A.2 Východiska pro návrhovou část

Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky / negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné** obcí. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel

V polovině června 2017 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 128 obyvatel. Někteří z nich neodpověděli na všechny otázky. Vyhodnocení každé otázky tedy vychází z počtu odpovědí na danou otázku.

Šetření se zúčastnilo 64 mužů a 57 žen. Ve věku 15–29 let bylo 36 % osob, ve věku 30–49 let bylo 40,5 % osob, ve věku 50–64 let bylo 19 % osob a nad 65 let 4,1 %. V polovině případů odpovídaly osoby žijící s dítětem, ve 28 % šlo o osobu z vícegenerační domácnosti. 70 % odpovědí pocházelo od rodáků, 22 % od osob, které se přistěhovaly v dospělosti před více než pěti lety. Novější přistěhovalí se zapojili pouze 4.

Více než 80 % obyvatel se v obci žije dobře. Nikdo neuvedl, že by se mu v obci žilo velmi špatně.



Obyvatelé komplexně hodnotili prostředí a služby v obci. Jednotlivá témata známkovali na stupnici 1–5 jako ve škole. Nejlépe hodnoceny (nejnižší průměrná známka) jsou dostupnost a fungování MŠ a ZŠ, vzhled obce, dopravní obslužnost a práce a komunikace obce. Nejhůře jsou hodnoceny možnosti pro výstavbu rodinných domů, služby pro seniory a čistota vod.



Občanům v obci nejvíce chybí čistírna odpadních vod a kanalizace. Kritizují zápach z vodních toků. Častěji byl zmiňován nedostatek stavebních míst a zejména sportoviště (workoutové hřiště, asfaltové hřiště, něco pro mládež). Z chybějících služeb zazněla lékárna či lékař.

K získávání informací využívají občané zejména webové stránky obce a zpravodaj. V případě jiných způsobů získávání informací občané uváděli facebook a dotázání se jiných obyvatel obce. Některým občanům chybí zasílání zpráv pomocí SMS, či e-mailem.



80 % občanů považuje mezilidské vztahy v obci za dobré. Za špatné je označilo pouze 2,5 % osob.

Klíčovou otázkou pro budoucnost obce je, jak by se obec měla početně rozvíjet. Dle 44 % obyvatel by se měla obec postupně rozrůstat ze současných 1287 obyvatel na 1400 obyvatel. 24 % obyvatel by podporovalo ještě větší růst, zatímco necelých 22 % obyvatel upřednostňuje, aby obec zůstala stejně velká.



V případě budoucích investic obyvatelé jednoznačně podporují vybudování splaškové kanalizace. Výrazná je i podpora bytové výstavby a rekonstrukce či výstavby sportovišť. Podpora činnosti spolků je na 4. místě.

Podpora výstavby kanalizace byla ověřována i v samostatné otázce. Výstavbu podporuje 81 % obyvatel (60,3 % určitě ano, 20,7 % spíše ano). Kanalizaci razantně odmítá pouze 2,5 % obyvatel.

Spolupráci spolků s obcí a činnost spolků hodnotí občané většinou jako dobrou. Oceňují vstřícnost obce. Upozorňují ale na nedostatky ve spolupráci spolků mezi sebou a na určitou uzavřenost spolků (možné riziko nedostatku nových členů).

SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

B.1 Dlouhodobá vize

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce. Vize stanoví, jak by obec měla v roce 2035 ideálně vypadat. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce.

VICE BOŘETICE V ROCE 2035

Bořetice jsou rozvíjející se obcí se stabilizovaným počtem obyvatel.

V obci je dodělaná technická infrastruktura zejména dořešená oddílná kanalizace a osvětlení obce.

Obyvatelé nejsou ohroženi povodněmi, protože je vytvořen protipovodňový plán a realizované identifikované opatření na ochranu před povodněmi. Obec aktivně čelí suchu díky rozvinutému hospodaření s vodou.

Extravilán obce tvoří kultivovaná pestrá harmonická krajina.

V obci se příjemně žije všem generacím. Děti mají možnost hrát si na dětských hřištích. Pro mládež jsou dodělaná sportovní hřiště. Mladé rodiny i senioři mají kde bydlet. V obci funguje dostatek startovacích a sociálních bytů. Společenský a kulturní život je na vysoké úrovni. Obyvatelé se hojně účastní hodů a dalších kulturních a společenských akcí. Existuje dostatek stárků díky propagační a osvětové činnosti místních spolků.

Veřejná prostranství jsou upravená. Panský dvůr je využit dle většinové shody obyvatel obce.

V obci existují dobré podmínky pro cestovní ruch. Slušní návštěvníci jsou obyvateli vítáni. Cyklostezky jsou propojené, naučná stezka je vybudovaná.

Obec aktivně jedná s provozovatelem IDS JMK. Návaznost spojů hromadné dopravy je optimalizovaná.

Návštěvníci a obyvatelé obce mají kde parkovat, přičemž neohrožují bezpečnost a plynulost dopravy a neobtěžují obyvatele.

Nemovitosti ve vlastnictví obce jsou v dobrém stavu. Obec aktivně pečuje o své nemovitosti.

Systém komunikace s občany je prohloubený. Důležité otázky jsou s nimi diskutovány a jsou dostatečně informováni o dění v obci.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl : „A. Technická infrastruktura a veřejná prostranství”

Opatření : „A.1 Budování a modernizace inženýrských sítí a technické infrastruktury”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rekonstrukce osvětlení v obci”	-			Vlastní
„Budování oddílné kanalizace”	-			Externí
„Budování přípojek ke kanalizaci”	-			Vlastní
„Dostavba kanalizace pod Kravími horami”	-			Externí
„Modernizace obecního rozhlasu”	-			Vlastní
„Položení optického kabelu”	-			Vlastní
„Rekonstrukce veřejného vodovodu a plynovodu”	-			Vlastní
„Legalizace vodovodu”	-			
„Zasíťování pozemků určených pro výstavbu”	-			Externí
„Technické zázemí pro obec”	-			Vlastní
Opatření : „A.2 Doplnění hřišť v obci”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Postavení dětského hřiště pod bytovkami”	-			Vlastní
„Zpřístupnění hřiště u školy veřejnosti”	-			Vlastní
„Workoutové hřiště”	-			Vlastní
Opatření : „A.3 Úprava veřejných prostranství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Rozhodnout o využití prostoru naproti jednotě”	-			Vlastní
„Rozhodnout o využití panského dvora” Prostory pro seniory nebo hasička sociálního domu Panský dvůr prozatím není ve vlastnictví obce. Vytvoření nového centra obce z panského dvora výsadba, místo pro potkávání lidí.	-			Vlastní
„Oprava lokality Rasovna”	-			Vlastní

Cíl : „B. Život v obci, občanská vybavenost a ekonomický rozvoj obce”

Opatření : „B.1 Rozvoj sociálního bydlení”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Zřízení startovacích bytů a prodloužení nájemních smluv u startovacích bytů”	-			Vlastní
„Vybudování 7-8 sociálních bytů pro seniory” 8 sociálních bytů (malometrážních a bezbariérových) pro seniory. Studie je již zpracována.	-			Vlastní
Opatření : „B.2 Rozvoj sociálních služeb”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Podpora sousedské výpomoci v oblasti sociální péče”	-			Externí
Opatření : „B.3 Komunitní život v obci”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Zvýšení propagace hodů”	-			
„Zřídit klub seniorů”	-			
Opatření : „B.4 Zkvalitňování podmínek pro cestovní ruch”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Propojení cyklostezky v intravilánu obce”	-			Externí

„Dořešení cyklostezky u železničního přejezdu“	-	Externí
Dostavět cyklostezku i za přejezd. Zvýšila by se tím bezpečnost v obci na silnicích a chodnících.		
„Vybudování naučné stezky s 12 zastaveními“	-	Vlastní
„Podpora bankomatu“	-	

Cíl : „C. Doprava“

Opatření : „C.1 Zkvalitňování místních komunikací, chodníků a možností pro parkování“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Chodníky kolem školky a školy“	-			Vlastní
„Dobudování parkoviště pod Kravími horami“	-			Vlastní
„Zredukování parkování u Jednoty“	-			Vlastní
„Dořešení vjezdu do oblasti pod Kravími horami“	-			Vlastní
Opatření : „C.2 Řešení bezpečnosti dopravy“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Instalace zpomalovacích radarů v oblasti Za humnama“	-			Vlastní
Opatření : „C.3 Rozvoj veřejné hromadné dopravy“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Lobovat za chybějící autobusový spoj večer z Brna do Břeclavi“	-			
„Jednat o návaznosti spojů veřejné hromadné dopravy“	-			

Cíl : „D. Životní prostředí“

Opatření : „D.1 Hospodaření s vodou“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vytvoření systému zacházení s dešťovou vodou, řešení vsakování vody“	-			Externí
„Vytvoření protipovodňového plánu“	-			Vlastní
Pod Kravími horami se vyskytují oblasti ohrožené bleskovými povodněmi, není zde vytvořen protipovodňový plán. Bleskové povodně jsou dále hrozbou v lokalitě Ovčárna.				
Opatření : „D.2 Rozvoj odpadového hospodářství“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Optimalizace rozmístění odpadkových košů“	-			Vlastní
„Rozšíření informování o třídění odpadu“	-			
„Řešení černých skládek v lokalitě Zmola a Ovčárna“	-			Vlastní
Opatření : „D.3 Obnova zeleně v intravilánu i extravilánu obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

Cíl : „E. Správa obce“

Opatření : „E.1 Plánování a strategické řízení obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Provedení komplexních pozemkových úprav“	-			Externí
Opatření : „E.2 Vnitřní a vnější vztahy obce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Prohloubení komunikace s obyvateli“	-			
Prohloubení komunikace s obyvateli				
„Zlepšení kvality obecního rozhlasu“	-			Vlastní
„Zavedení informačních e-mailů“	-			
„Informování spolků v žádostech o dotace“	-			

„Diskuze zlepšení propagace obce“		-		
Opatření : „E.3 Rozvoj správy nemovitostí“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Využití domku naproti škole pro muzeum“	-			Vlastní
„Oprava rasovny“	-			Vlastní
„Oprava střechy kulturního domu a obecního úřadu“	-			Vlastní
„Oprava trámů u budovy školy“	-			Vlastní
„Zateplení mateřské školy a zdravotního střediska“	-			Externí
„Zateplení 10 sociálních bytů“	-			Externí

B.3 Podpora realizace programu

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta**.

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započítí realizace apod.).

Program rozvoje je závazným **podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činnosti spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	Finanční výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok <i>(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)</i>	Zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	Zastupitelstvo obce
Průběžně	<i>Sběr podnětů a aktuálních informací</i>	<i>Starosta, finanční výbor</i>

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- **Stav realizace:** splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- **Skutečné náklady.**
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zabarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Kontrolním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.
- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).

V tabulkách se žlutým podbarvením zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity. Červeně se potom podbarví aktivity, jejich realizace se nepředpokládá.