



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

PROGRAM ROZVOJE OBCE LIBOMYŠL



**NA OBDOBÍ LET
2017 - 2022**

20. 9. 2017

Úvod

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, je program rozvoje obce. Zastupitelé obce, v čele se starostou si stanovili program rozvoje obce na období 2017 - 2022. Cílem zmíněného dokumentu je na základě stanovených kritérií objektivně a komplexně posoudit současnou situaci obce Libomyšl a následně určit možné strategické oblasti v kontextu jejího budoucího rozvoje.

Dokument je tvořen několika na sebe navazujícími částmi, které ve výsledku tvoří jeden kompaktní celek. První část tvoří analýza současného stavu, která je podložena statistickými daty. Návrhová část navazuje na analytickou část tak, že pro zjištěná východiska, která vyplývají z analytické části, navrhuje nejvhodnější řešení. V rámci návrhové části je stanoven dlouhodobý obraz budoucnosti obce - VIZE, která bude naplňována jednotlivými aktivitami, tedy postupy, které povedou k naplnění cílů. V návrhové části dokumentu jsou stanoveny jednotlivé cíle, opatření a výsledné aktivity. Součástí dokumentu je zpracovaná SWOT analýza, tedy analýza vnitřních a vnějších faktorů obce Libomyšl. Do tvorby byli zapojeni zastupitelé obce v čele se starostou.

Dokument Program rozvoje obce Libomyšl na období 2017 - 2022 je zpracován na základě projektu "Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí" (CZ 1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem je Ministerstvo pro místní rozvoj. Tento projekt byl financován z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a ze státního rozpočtu České republiky.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Libomyšl se nachází v okrese Beroun, ve Středočeském kraji, která leží asi 9 kilometrů severovýchodně od města Hořovice a 2 kilometry severně od Lochovic. Obec leží v rovině u Litavky, pod stráněmi „Vyšeboh“. Území tvoří dvě místní části, a to Libomyšl (k. ú. Libomyšl) a Želkovice (k. ú. Želkovice u Libomyšle). Obec Libomyšl je členem místní akční skupiny MAS Karlštejnsko, z. ú., která působí v jihozápadní a západní části Středočeského kraje na územích spadajících pod správu tří ORP, a to ORP Beroun, Černošice a Hořovice. Hustota zalidnění obce je 56,51 obyv./km².

Území je situováno do jihozápadního okraje Karlštejnské vrchoviny při rozhraní s Hostomickou kotlinou. Tato kotlina je součástí Hořovické brázdy. Řešené území náleží do členité pahorkatiny s výrazným zastoupením přírodních složek, krajinné zeleně a lesních porostů. Lesy se zde vyskytují převážně listnaté a smíšené, převažuje dub. Dále jsou na území dochovány pastviny a louky stepního charakteru. Na východní straně obce vystupuje malý vrch zvaný Hrádek, jehož název souvisí s hrádkem či tvrzí, která na něm stávala. Posledním zbytkem tohoto sídla je hluboký a široký příkop. Ve sledované obci se nenachází zvláště chráněná území. Nejbližším zvláště chráněným územím je CHKO Český kras. Mezi obcemi Libomyšl a Želkovice se nachází přírodní památka Housina, která byla vyhlášena v roce 2013 a je evropsky významnou lokalitou. Na již zmíněném kopci Hrádek se nachází památný strom - lípa srdčitá.

Celková katastrální výměra území činí 969,77 ha. Obec se nachází na rozhraní dvou teplých oblastí, a to klimaticky teplé a mírně teplé. Převládají zde západní a jihozápadní větry a v údolích jsou časté inverze. Průměrný roční úhrn srážek dosahuje 530 mm a srážkové maximum připadá na červenec. Významnější vodní toky v území jsou Litavka, Chumava a bezejmenné přítoky Chumavy. Průměrná nadmořská výška území je 285 m. n. m. a rozmezí minimální a maximální nadmořské výšky je 342 - 460 m. Jedná se o zemědělské území s převažující ornou půdou a příznivými přírodními podmínkami. Orná půda zaujímá 58,07% plochy, lesy tvoří 12,62% plochy. Obec je díky své poloze a příznivým přírodním podmínkám atraktivním turistickým i rekreačním územím.

Graf č. 1: Struktura využití půdy v obci Libomyšl v roce 2015



Zdroj: ČSÚ

Obrázek č. 1: Umístění obce Libomyšl



Zdroj: www.mapy.cz

Historie obce

Libomyšl

První písemná zmínka o Libomyšli pochází z roku 1370. V té době vlastnili Libomyšl Oldřich z Libomyšle (část Ohrazenice a Křešína) a Smil z Libomyšle (část Hořovic). Po smrti Oldřicha se stal vlastníkem celého území Smil z Libomyšle. Jeho syn, Jan z Libomyšle, vlastnil do r. 1410 manský dvůr na Porostlém. Avšak již v roce 1413 se stal vlastníkem Libomyšle Strach z Doubka.

Želkovice

První zmínka o osadě Želkovice se objevila v 1. polovině 15. století. V 17. století zde sídlili manové, kteří měli povinnost k hradu Karlštejn. Během své existence byla buď přidružena k jiným přilehlým sídlům, nebo byla samostatná, avšak dnes je sloučena s obcí Libomyšl.

Kulturní památky

V obci se nachází vodní mlýn Ladislava Šouši. Obytný dům z roku 1917 s pozoruhodným historizujícím novorenesančním architektonickým řešením.

Znak obce

Ve znaku obce se nachází tři zvony. Tyto zvony pocházely z libomyšlské kaple. Zvony měly být darovány některému z nových kostelů. Zvony byly údajně odvezeny do zámku v Lochovicích, kde je tehdejší majitelka panství prohrála v kartách. Načež byly zvony odvezeny do Krumlova, kde by se měly nacházet dodnes. Dvě stříbrné vlnovky uprostřed znaku vyjadřují dvě řeky, které Libomyšlí protékají, a to Litavku a Chumavu. V dolní části znaku je vyobrazena zlatá lilie.

2. Obyvatelstvo

V následujícím grafu je nastíněn historický vývoj obyvatelstva. V letech 1910 - 1930 počet obyvatel stagnoval. Počet obyvatel dosahoval téměř 900. Od roku 1930 dochází k výraznému poklesu, který trvá až do roku 1991.

Graf č. 2: Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Libomyšl od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

Od roku 2001 do současnosti se počet obyvatel pohybuje v rozmezí 470 - 550 obyvatel. V těchto letech dochází k soustavnému mírnému nárůstu obyvatel. Počet obyvatel ke dni 1. 1. 2016 je 548.



3. Hospodářství

Dle statistických šetření z roku 2015 je počet ekonomicky aktivních osob v obci 294. Z tohoto počtu je zaměstnáno 264 obyvatel, uchazečů o zaměstnání je 29. Díky dobré dopravní dostupnosti vyjíždí poměrně velké množství osob (111) za prací mimo obec, a to zejména do Berouna či Prahy. Počet osob dojíždějících za prací do obce je 20.

V následujícím grafu je nastíněn vývoj nezaměstnaných osob. Z grafu je patrné, že v letech 2008 - 2011 nezaměstnanost rostla. Od roku 2011 až do současnosti naopak stále mírně klesá.

Graf č. 6: Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

Z poskytnutých statistických údajů z roku 2013 je patrné, že největší podíl podnikatelských subjektů působí ve službách a to více než polovinou (53,68%). Na průmysl a stavebnictví je zaměřeno 34,56% podnikatelských subjektů a na zemědělství a lesnictví připadá 7,35% subjektů.

Graf č. 7: Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Libomyšl v roce 2013



Zdroj: ČSÚ

Obec Libomyšl je atraktivní pro drobné podnikatele. Podnikatelské subjekty, působící v obci, lze zařadit do kategorie mikropodniků, tedy podniků do deseti zaměstnanců a malých podniků, tedy podniků s 10-49 zaměstnanci.

Tabulka č. 2: Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Libomyšl v roce 2013

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně	Relativně (%)
do 10	mikropodniky	19	44,87%
10-49	malé podniky	1	0,64%
50-249	střední podniky	0	0,00%
250 a více	velké podniky	0	-
nezjištěno	-	85	54,49%

Zdroj: ČSÚ

Podnikatelské subjekty působící v obci

Tabulka č. 3: Místní výrobní závody

Místní výrobní závody
Malá vodní elektrárna, bratři Frýdlové
Roubíček - Dřevokomplex R + R, spol. s. r. o., čp. 6
WAWEX spol. s.r.o., Libomyšl 42

Tabulka č. 4: Prodejny a pohostinství

Prodejny a pohostinství
Prodejna COOP v Hořovicích, prodejna potravin čp. 175
Smíšené zboží - čp. 24
Pohostinství "Restaurace u Litavky" - čp. 27
Pohostinství "Hospůdka U Duba" - čp. 24
Vinotéka "U Lukase" - čp. 34

4. Infrastruktura

Silnice

Obcí vede silnice II/118 Zdice - Lochovice - Jince - Příbram. Dále řešené území obsahuje silniční síť III. třídy, která zpřístupňuje prostřednictvím silnice III/11412 Neumětely, III/11415 přes Želkovice Bykoš (III/11537) a v Želkovicích silnice III/114/13 vedoucí na Borek a Suchomasty. Obec má velmi dobrou dopravní dostupnost. Příznivé jsou i dojezdové vzdálenosti do větších měst.

Technická infrastruktura

Obec má vybudovanou vodovodní síť, která zajišťuje dodávku kvalitní, hygienicky nezávadné vody pro veřejnou potřebu. Pitnou vodu do obce dodávají Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. Libomyšl i Želkovice jsou vybaveny pouze dešťovou kanalizací. Čistírna odpadních vod také chybí. Je připravován záměr na připojení obce Libomyšl na ČOV Lochovice včetně výstavby gravitační kanalizace obce a výtlačku splaškových vod k ČOV Lochovice. Pro obec Želkovice je podmínkou realizace navržených zastavitelných ploch výstavba ČOV Želkovice. Realizace kanalizace je závislá na investičních prostředcích. Řešeným územím prochází nadmístní trasa VVN elektro, VVTL a VTL plynovod.

Odpad

Zastupitelstvo obce vydalo dne 17. 12. 2001 Vyhlášku obce Libomyšl o nakládání s komunálním a stavebním odpadem. Vyhláška stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na katastrálním území obce Libomyšl, včetně systému nakládání se stavebním odpadem.

Pro shromažďování a třídění komunálního odpadu jsou občanům k dispozici:

a) sběrné nádoby (popelnice, kontejnery), které jsou určeny k ukládání zbytkového odpadu po vytrídění, tj. smetí, popel, saze, nevratné obaly z domácnosti, kuchyňské odpady

b) kontejnery, které se nachází u prodejny na návsi a u prodejny u mostu v Želkovicích jsou určeny na tříděný odpad - papír, sklo, PET lahve, apod.

c) mobilní kontejnery na bioodpad a velkoobjemný odpad slouží k ukládání bioodpadu a velkoobjemného odpadu z domácností - jejich přistavení je zveřejňováno obvyklou formou.

d) Sběrný EKO dvůr v areálu komunálních služeb Hořovice - nebezpečné odpady vytríděné z komunálního odpadu - např. olejové filtry, olovené akumulátory, výbojky zářivky, staré nátěrové hmoty, odpadní oleje, opotřebované pneumatiky, televizory, staré lednice, apod. Mobilní sběr a svoz zajišťuje svoz nebezpečných složek komunálního odpadu, velkoobjemového odpadu a odpadu z údržby zeleně je uspořádán na předem určených stanovištích zveřejněných v místě obvyklou formou (např. úřední deska, místní rozhlas, tisk) a přímo do speciálně vybavených sběrových a svozových prostředků.

Veřejná doprava

Veřejná doprava je v obci zajištěna prostřednictvím autobusových a železničních spojů. Obcí prochází železniční Trať 200 Zdice - Protivín, což je jednokolejná celostátní trať. Doprava byla zahájena roku 1875. Autobusová doprava je poskytována společností ARRIVA BEROUN. Z obce vedou linky např. do Berouna, Dobříše, Hostomic, Hořovic, Zadní Třebaně, apod.

Dojezdové vzdálenosti

- Beroun (vzdálenost 21 km), 15 min
- Příbram (vzdálenost 27 km), 30 min
- Praha (vzdálenost 52 km), 40 min
- Lochovice (vzdálenost 2,6 km), 3 min
- Hořovice (vzdálenost 9 km), 11 min

Komunikace pro pěší a cyklisty

Územím obce vede turistická trasa Málkov - Želkovice - Neumětely. Pro cyklisty je silnicí II/118 a III/11174 vedena regionální cyklotrasa 0007.

5. Vybavenost obce

Domovní a bytový fond

Územním plánem Libomyšle je podpořen rozvoj obytné, rekreační, obslužné a výrobní funkce. Rozvojové možnosti závisí zejména na rozvoji infrastruktury a jsou podmíněny zachováním atraktivity bydlení, rekreačním potenciálem a možností vytváření pracovních míst. Územní plán obce Libomyšl akceptuje centrum - náves. V případě přeložky II/118 je možné posílení tohoto prostoru pro obytnou funkci.

Tabulka č. 6: Domovní a bytový fond v obci Libomyšl dle SLDB 2011

Počet domů	228
Počet obydlených domů	162
Podíl obydlených domů	71,05%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	158
Podíl rodinných domů	69,30%

Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	45,90%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Zdroj: ČSÚ

Zdravotnictví

Lékařská péče v obci není k dispozici. Nenachází se zde žádné zdravotní zařízení, lékař či lékárna. Lékařská péče je k dispozici v blízkých Lochovicích (2,6 km). V Lochovicích ordinuje obvodní lékařka MUDr. Jarmila Lochmanová, MUDr. Marie Šarmírová - Pediatrická a alergologická ordinace a MUDr. Jaroslava Jiráková - nosní, ušní, krční. Dále mohou za zdravotní péčí obyvatelé obce dojíždět do Hořovic, Berouna či Příbrami.

Školství

Obec nedisponuje mateřskou ani základní školou. Dostupné možnosti mateřského a základního vzdělávání se nacházejí v Lochovicích i Hořovicích. V Hořovicích také působí SOŠ a SOU Hořovice. Za středoškolským a vysokoškolským vzděláváním musí obyvatelé dojíždět do Berouna, Příbrami či Prahy.

Sociální služby

V obci se nenachází žádné zařízení typu domu s pečovatelskou službou či domov důchodců. Obec Hořovice podporuje a poskytuje: Nadační fond pro podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením, Projekt pomoci občanům po vážném úrazu, práce postižených, Hospic Dobrého Pastýře, apod.

Kultura v obci

V Libomyšli se nachází několik pohostinství, která napomáhají ke kulturnímu životu v obci. Jedná se o Hospůdku U Duba a Restauraci u Litavky. Dále obec disponuje sportovním hřištěm a knihovnou. Místní Zahrádkáři Libomyšl pořádají pravidelné prodejní výstavy květin, ovoce a zeleniny. V rámci sportovních aktivit pořádá obec turnaj ve stolním tenise a je možné přijít sledovat fotbalové zápasy TJ Libomyšl. Obec pořádá akce jako dětský den či rozloučení s létem. Zařízením veřejné vybavenosti je objekt obecního úřadu s knihovnou, hasičská zbrojnice, maloobchodní jednotka a drobné historické objekty.

6. Životní prostředí

Řešené území je krajinářsky mimořádně hodnotné, je zde poměrně bohatá fauna i flóra. Území se pyšní zachovalým krajinným rázem a výskytem zvláště chráněných druhů živočichů. Kvalita ovzduší je poměrně dobrá, nenachází se zde žádný významný zdroj znečištění, chráněná ložisková území, ani skládka.

Území se nenachází v chráněné krajinné oblasti. Nejbližším zvláště chráněným územím je CHKO Český kras. Zájmovým územím protékají vodní toky Litavka a Chumava. Celková plocha území obce je 969,60 ha. Jedná se o zemědělské území s převažující ornou půdou.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Libomyšl dosahuje koeficient hodnoty 0,49.

Zdroj: ČSÚ

Obec má platný územní plán.

Obrázek č. 2: územní plán Libomyšl (hlavní výkres)



Zdroj: <http://www.libomysl-be.cz/uzemni-plan-obce-libomysl/>

7. Správa obce

Obecní úřad

V současné době má obec starostu Václava Červenku, místostarostu Miroslava Praizlera a dalších 7 členů zastupitelstva. Součástí obecního úřadu jsou také dva výbory - finanční a kontrolní. Každý výbor má jednoho předsedu.

Hospodaření a majetek obce

V následující tabulce je nastíněn vývoj rozpočtového hospodaření obce Libomyšl v letech 2009 - 2014. Z tabulky je patrné, že v letech 2010, 2013 a 2014 došlo k přebytku výdajů nad příjmy. V ostatních letech byl rozpočet vyrovnaný a docházelo k přebytkovému hospodaření.

Tabulka č. 7: Vývoj rozpočtového hospodaření obce Libomyšl v letech 2009 - 2014 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Daňové příjmy	3 798	4 286	4 398	4 582	5 366	5 673
Nedaňové příjmy	474	444	472	470	353	639
Kapitálové příjmy	0	0	0	0	14	35
Neinvestiční přijaté dotace	24	162	101	157	159	264

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Investiční přijaté dotace	0	0	0	0	0	0
Příjmy	4 296	4 892	4 970	5 210	5 892	6 611
Běžné výdaje	3 204	3 532	3 481	4 248	5 384	6 341
Kapitálové výdaje	1 066	1 813	511	507	1 683	818
Výdaje celkem	4 270	5 345	3 992	4 755	7 066	7 159
Saldo příjmů a výdajů	26	-453	979	455	-1 175	-548
Podíl kapitálových výdajů	24,96%	33,92%	12,79%	10,67%	23,81%	11,42%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	74,59%	72,20%	70,04%	81,53%	91,38%	95,91%

Zdroj: ČSÚ

Znázornění rozpočtového hospodaření graficky.

Graf č. 8: Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Libomyšl v letech 2009 - 2014 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

Největší položku tvoří daňové příjmy, které jsou v porovnání s krajem a ČR vyšší. Ostatní příjmy jsou v porovnání s krajem a ČR nižší, viz graf č. 9.

Graf č. 9: Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2009 - 2014



Zdroj: ČSÚ

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

Slabé stránky

Příležitosti

Hrozby

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vize, je představa toho, jak chce obec vypadat v určitém časovém horizontu. Jedná se o představu budoucnosti obce, jakým způsobem se obec bude měnit a rozvíjet. Strategická vize obce Libomyšl výsledkem předchozích bodů analytické části. K naplnění této vize je stanoveno několik aktivit shromážděných při projednání analytické a návrhové části.

Obec Libomyšl je příjemným a bezpečným místem pro život s fungující technickou a dopravní infrastrukturou. Obec disponuje vyhovujícími komunikacemi, čistým prostředím, kvalitními přírodními hodnotami a sportovním a kulturním vyžitím.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

 Vysoká důležitost
  Střední důležitost
  Nízká důležitost

Cíl : „Rozvinutá technická a dopravní infrastruktura”

Opatření : „Zlepšení stavu dopravní infrastruktury”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Nová místní komunikace Libomyšl - Kočvary”	2018 - 2020	Obec	700000	Vlastní + externí
 „Rekonstrukce místních komunikací” Rekonstrukce místních komunikací - asfaltové povrchy.	2018 - 2020	Obec		Vlastní + externí
 „Vybudování čekárny autobusu”	2017 - 2018	Obec		Vlastní + externí
Opatření : „Zlepšení stavu technické infrastruktury”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Dešťová kanalizace - odvodnění v rámci rekonstrukce místních komunikací”	2017 - 2018	Obec		Vlastní + externí
 „Vybudování dešťové kanalizace”	2019 - 2020	Obec		Vlastní + externí

Cíl : „Zlepšení života v obci a zajištění sportovního vyžití”

Opatření : „Zvýšení kvality a dostupnosti sportovního vyžití”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Cyklostezka Libomyšl - Lochovice”	2018 - 2020	Obec		Vlastní + externí
 „Cyklostezka Libomyšl - Chodouň”	2018 - 2020	Obec		Vlastní + externí
Opatření : „Zhodnocení a oprava obecního majetku”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Hydroizolace objektu č.p. 24”	2017 - 2018	Obec		Vlastní + externí
 „Fasády objektů č.p. 24, 71, 111”	2018 - 2018	Obec		Vlastní + externí

B.3 Podpora realizace programu

Realizace programu rozvoje obce

Pro úspěšné naplňování Programu rozvoje obce je třeba se zaměřit na efektivní spolupráci obce, spolků, občanů i subjektů v obci. Tento program bude naplňován prostřednictvím jednotlivých záměrů, které jsou nastaveny v návrhové části, a to se zohledněním určených priorit k jednotlivým záměrům. Za zajištění realizace programu rozvoje je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo. Tito aktéři zároveň koordinují všechny činnosti a aktivity, které povedou k naplnění jednotlivých cílů.

Monitoring a plnění Programu rozvoje obce

Je nezbytné sledovat dílčí dosažené úspěchy a průběžně hodnotit naplňování rozvojových aktivit.

Monitoring bude provádět zastupitelstvo každé 2 roky. K monitoringu budou shromažďovány informace o průběhu realizace dílčích aktivit jednotlivých opatření a programových cílů.

Budou sledovány zejména:

- naplňování jednotlivých aktivit (realizované/nerealizované - proč?)
- finanční náročnost
- vyhledávání a zajišťování finančních zdrojů aktivit PRO
- projednávání změn PRO
- schvalování aktualizace PRO

Plnění dokumentu bude kontrolováno minimálně každé 2 roky. Bude sledováno, do jaké míry jsou naplánované záměry realizovány, či z jakého důvodu být realizovány nemohou. Dílčí revize budou probíhat v případě potřeby a jejich podkladem budou např. výstupy z monitoringu.

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

Dokument schválen zastupitelstvem obce dne 20. 9. 2017.